

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH AN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHỢ MỚI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 8.22/TB-THADS

Chợ Mới, ngày 07 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 58/2020/DSST ngày 12 tháng 8 năm 2020; 93/2021/DSST ngày 27 tháng 7 năm 2021; 07/DSST ngày 24 tháng 01 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1106/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 6 năm 2018; 143/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 12 năm 2021; 141/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 11 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 25/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 01 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức thẩm định giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang, địa chỉ: Khóm Long Hòa, thị trấn Chợ Mới, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Quyền sử dụng đất diện tích 8.047m², tờ bản đồ 01, thửa 1372, mục đích sử dụng: đất trồng lúa, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H0031/gB được Ủy ban nhân dân huyện Chợ Mới cấp ngày 17/3/2005 cho bà Nguyễn Thị Như Ly. Khu đất tọa lạc ấp Long Bình, xã Long Kiến, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang.

Qua đo đạc thực tế diện tích kê biên 8.689,5m² (tăng 642,5m²) được thể hiện các điểm 1,2,3,4,5 theo bản vẽ hiện trạng khu đất ngày 19/10/2023 của Văn phòng đăng ký đất đai, chi nhánh Chợ Mới.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh An Giang biết đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp).
3. Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.
4. Dịch vụ công ty cung cấp.

5. Mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 07 tháng 5 năm 2024 đến hết ngày 10 tháng 5 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại cơ quan THADS.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới, địa chỉ: khóm Long Hòa, Thị trấn Chợ Mới, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh An Giang;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.



Lâm Thị Như Trúc